

STIFTELSEN FRYSHUSET

ÅRSREDOVISNING 2018



Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2018

STIFTELSEN FRYSHUSET | **ORG NR 802011-1582**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning. Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

INFORMATION OM VERKSAMHETEN

Stiftelsen Fryshuset (Fryshuset) är en näringsdrivande stiftelse utan vinstintresse som står under Länsstyrelsens övervakning. Stiftelsen, som bildades 1984, arbetar med ungdomar utifrån ungdomarnas egna behov och passionerade intressen. Stiftelsens ändamål, som de beskrivs i stadgarna, är att driva aktivitetshus för idrott, musik och utbildning inklusive skolverksamhet. Att bedriva projektverksamhet inom olika sociala områden och intresseinriktningar samt att arbeta med utveckling av unga människor genom gott ledarskap. För att uppfylla stiftelsens mål och för att skapa en sund ekonomi samt kunna ge service till Fryshusets besökare kan stiftelsen bedriva kommersiell verksamhet relaterad till ändamålen. Styrelsen bedömer att stiftelsens ändamål har uppfyllts i enlighet med stadgarna under verksamhetsåret.

Fryshusets värdegrund

Fryshusets verksamhet bygger på en stark och djupt förankrad värdegrund som växt fram under de dryga trettio år som Fryshuset bedrivit verksamhet:

- Vi ger uppmuntran, förtroende och ansvar. Det bygger kunskap och självkänsla som lyfter fram individens inneboende kraft.
- Vi lyssnar på vad som händer i samhället och agerar direkt. Vi är inte rädda för det som är nytt och okänt. Vi ser möjligheter och mobiliserar krafter där andra ser problem. Vi provar oss fram, korrigerar och förbättrar ständigt våra metoder.
- Vi utgår från individens behov. Här står dörren alltid på glänt för den som vill engagera och utveckla sig, oavsett bakgrund.
- Vi tror på respektfulla möten där lusten att delta och gemensamma intressen överbryggat alla motståndningar, olikheter och ökar förståelsen.

Vår vision och mission

Fryshuset gör det möjligt för unga att genom sina passioner förändra världen.

Fryshusets uppdrag och målgrupp

Våra verksamheter utgår ifrån vårt uppdrag och vår målgruppsbeskrivning som tillsammans med vår värdegrund och vision styr inriktningen på allt vi gör. Vi har formulerat vårt uppdrag på följande sätt:

- Vi lyssnar och bygger relationer med unga. Vi utgår ifrån deras passioner och skapar gemenskaper där unga hörs, räknas och utvecklas. Det stärker deras självkänsla.
- Vi arbetar för att samhället ska ta ungas åsikter och idéer på allvar.
- Vi arbetar med alla unga och fokuserar särskilt på dem som lever i eller riskerar att hamna i utanförskap. Vi tror att alla kan lyckas och är värda en chans till.
- Vi ger unga verktyg att själva ta makten över sin framtid genom att ta tillvara på sin inre kraft och motivation.
- Vi lyssnar in vad som händer och är snabba på att agera. Vi ser möjligheter där andra ser problem.
- Vi är tillräckligt modiga för att våga skapa förändringar, om och om igen...

Fryshusets närvaro i Sverige

Fryshuset har etablerat aktivitetshus i olika omfattning i Malmö, Östra Göinge, Nybro, Torsås, Göteborg, Skärholmen, Hammarby Sjöstad, Husby och Borlänge. Därutöver bedriver vi olika verksamheter i Kalmar län, Stockholms län och finns även närvarande i Åre genom verksamheten Lugna Gatan. Fryshuset arbetar med projekt, uppdrag, utbildningar och möten med unga i våra målgrupper på ett stort antal andra orter i landet, och når genom vårt riksnätverk Fryshusandan ut till över 300 ungdomsverksamheter i hela landet.

Medarbetare och styrelse

Fryshuset hade vid slutet av året 470 anställda och cirka 139 volontärer. Av de anställda utgjorde cirka 50% kvinnor, 50% män och medelåldern var 34 år. Det stora flertalet medarbetare återfinns än så länge i Stockholmsområdet där vi även bedriver skolverksamhet.

Fryshusets styrelse har under 2018 bestått av nio

ledamöter: Christer Thordson (ordförande), Birgitta Stymne Göransson (v. ordförande), Mikael Ahlström, Christine Engdahl (avgick 180531), Ewelina Holm, Anders Högberg, Morten Kjaerum (invalid 180531) Kevin Ryan, Josephine Rydberg-Dumont samt Johan Oljeqvist (VD).

Under 2018 höll styrelsen 5 protokollförda ordinarie möten. Utöver det hölls 11 utskottsmöten. Mer information om styrelsen återfinns på vår hemsida.

UPPFYLLANDE AV ÄNDAMÅLEN

Lokaler

Fryshuset äger aktivitetshuset i Stockholm Hammarby Sjöstad. På övriga orter; Göteborg, Malmö, Östra Göinge, Skärholmen, Husby, Nybro, Torsås och Borlänge hyr Fryshuset lokaler eller disponerar andras lokaler hyresfritt för att driva aktivitetshus. Avseende idrott upplåter Fryshuset lokaler till föreningarna KFUM Fryshuset Basket och KFUM Fryshuset Fritid som sammanlagt har över 10 000 medlemmar. Musikverksamheten som finns inom Fryshusets lokaler utnyttjas av både unga band och livemusiker men också musikstudios som utnyttjas av unga för inspelning, musikproduktion och låtskrivande samt är integrerat inom Fryshusets skolverksamhet. Dessutom hyrs lokaler ut till konsertarrangörer som håller cirka 100 stycken musikevenemang per år i Arenan och Klubben.

Utbildning

Fryshuset har en omfattande skolverksamhet i Stockholmsområdet. Fryshusets Grundskola har drygt 250 elever, Fryshusets Gymnasium har cirka 900 elever, Fryshusets grundskola Västra (i Husby/Kista) har cirka 40 elever, Fryshusets Folkhögskola har cirka 900 deltagare och Danscenter Fryshuset har cirka 30 elever som yrkesutbildning och cirka 550 elever på kvällar och helger. Vi har även genomfört ett flertal utbildningar för vuxna som jobbar med unga, bland annat Motiverande samtal, Kriminalitet som livsstil, arbetsrätt, volontärutbildningar kring psykisk hälsa med flera.

Sociala verksamheter

Under 2018 har Fryshusets sociala verksamhetsben vuxit med ett flertal nya verksamheter. Den första etappen av en stor nationell satsning på medling och konflikthanteringsutbildning för anställda har genomförts. Stort fokus under 2018 har även varit att nå unga asylsökande genom uppsökande verksamhet i Stockholm och Göteborg med hjälp av mobila trygghetsgrupper och Lugna Gatan värdar. Utöver det har våra nationella verksamheter så som United Sisters, Elektra, Barn till ensamma mammor och Passus genomförts i vanlig ordning under året.

Ledarutveckling

Vi genomförde under året ledarutbildning och ledarkurser för 100-tals ungdomar och har flera verksamheter som till stor del bygger på att vuxna och unga vuxna förebilder utbildar ungdomar i att i sin tur vara ledare och förebilder, till exempel Mpower, Lugna Gatan, Fryshusets Folkhögskola och Ungdomsdrivet.

Resultat och ställning i moderstiftelsen

Årets vinst i moderstiftelsen uppgår till 525 tkr. Fryshuset är en icke vinstdrivande stiftelse, och vinster används till att stärka det egna kapitalet och möjliggöra långsiktighet och uthållighet i verksamheterna mellan verksamhetsåren. Koncernen visar en vinst på 512 tkr.

Fryshuset innehar 90-konto och är medlem i Frivilligorganisationernas Insamlingsråd (FRIL).

VIKTIGA FÖRHÅLLANDEN

Viktiga samarbetspartners, sponsorer och bidragsgivare

Fryshuset samarbetar med ett stort antal privata företag, offentliga institutioner, myndigheter samt stiftelser och andra aktörer i det civila samhället både inom och utanför Sveriges gränser. Vi är oerhört tacksamma för dessa samarbeten och det stöd vi fått från nedanstående aktörer under 2018. Utan dessa samarbeten hade Fryshusets verksamhet inte kunnat fortsätta att växa och utvecklas.

Civilsamhället och stiftelser

Fryshusets närmaste samarbeten under 2018 har som tidigare varit med de ideella föreningarna KFUM Fryshuset Basket, KFUM Fryshuset Fritid och medlemmar i Fryshusandan i Sverige, som alla är fristående juridiska personer. Andra väsentliga samarbeten under 2018 har varit med ABF och Bilda gällande studiecirklar för musik och dans. Fryshuset har tillsammans med Svenska Lottakåren arbetat med det gemensamma projektet Mpower. Vi har samarbetat med Sofia församling gällande Fryshuskyrkan och tillsammans med Generation Pep skapat Street Pep.

Fryshuset är medlemmar i Surfa Lugnt avseende ungdomars agerande på nätet. Därutöver har Fryshuset under året även haft nära samarbete med Birkagårdens Folkhögskola, KFUM Sverige, Rotary, Rädda Barnen med flera.

Under 2018 har Fryshuset fått donationer och viktigt ekonomiskt stöd från flera stiftelser och fonder där de främsta varit Familjen Erling-Perssons Stiftelse, Svenska PostkodLotteriet, Gålöstiftelsen, Marcus och Amalia Wallenbergs Minnesfond, Kronprinsessan Margaretas Minnesfond, ICA-Stiftelsen, Stiftelsen Oscar Hirschs Minne, Byggnadsstiftelsen

S:t Erik, Jane och Dan Olssons Stiftelse, Hedlunds Stiftelse, Lunds Missionssällskap, Hedvig och Paul Borens Stiftelse, Solstickan, Timmermansorden, Claes Kinell, Vinnova, Göteborgs barnhus, Folke Bernadotteakademien, Kronprinsessparets Stiftelse, BRÅ, WWF, Sodalitium Majus Lundense samt Natur & Kultur.

Företagssamarbeten

Under 2018 har Fryshuset samarbetat med ett antal företag som alla stödjer Fryshuset på olika sätt. De företag som stödjer Fryshuset med ekonomiska bidrag har under 2018 varit Kungsleden, FastPartner, Länsförsäkringar Stockholm samt Loomis. Övrigt ekonomiskt stöd från företag riktat till specifika verksamheter inom Fryshuset kommer ifrån Accenture, Stockholms Hamnar, NCC Sverige AB, ICA Maxi Hanninge, JPMorgan, Budo Kampsport och The Absolute Company. Genom verksamheten we_change bidrar också HM, SEB och IKEA i Fryshusets arbete med de globala målen. Utöver dessa viktiga partners samarbetar Fryshuset med bland annat Skolfastigheter i Stockholm samt AB SL.

Övriga väsentliga samarbetspartner

Fryshuset har samarbetat med och erhållit viktigt ekonomiskt stöd från Stockholms Stad, Göteborgs Stad, Malmö Stad, Östra Göinge Kommun, Nybro Bostads AB, Upplands-Bro Kommun, Borlänge Kommun, Arbetsförmedlingen, Kriminalvården, Polisen, Folkhälsomyndigheten, Allmänna Arvsfonden, MUCF, SLL Kulturförvaltningen, Västra Götalandsregionen, Skärholmens Stadsdelsförvaltning, Rinkeby/Kista Stadsdelsförvaltning, Södermalms Stadsdelsförvaltning, Enskede-Årsta-Vantör Stadsdelsförvaltning och Utbildningsförvaltningen. Övriga större samarbetspartners är Sida, Regionförbundet i Kalmar Län, Länsstyrelsen Skåne, Erasmus, EU Kommissionen, Region Skåne, Socialstyrelsen, Lunds Stift, Nybro Kommun, Huddinge Kommun, Skövde Kommun, Uppsala Kommun, Helsingborg Stad, Linköpings Kommun samt Svenska kyrkan.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

Borlänge

Invigning och etablering av det nystartade Fryshuset.

Östra Göinge

Nytt Fryshuset öppnade i Östra Göinge kommun.

Torsås

Nytt Fryshuset startade i Torsås kommun.

Husby, Rinkeby och Tensta

Stockholm Stad beslutade om 10 miljoner, och

Gålöstiftelsen om 2,5 miljoner * 3 år, till Fryshuset för att utöka verksamheten i Järva. Stadsdelarna Rinkeby/Kista och Spånga/Tensta beslutade att ingå IOP med Fryshuset. IOP i Spånga/Tensta överklagades och behandlas nu av Förvaltningsrätten. Den nya majoriteten i Stockholms Stad beslutade i december att avvakta med ny IOP i Rinkeby/Kista tills IOP i Spånga/Tensta avgjorts.

Norge

Fryshusets partner i Norge, Forandringshuset, som fortsätter implementera olika av Fryshusets metoder, har öppnat fler mötesplatser och finns nu i Oslo, Haugesund, Loddefjord och Drammen.

Fryshusets Tillväxtcenter

Fryshuset beviljades 19 miljoner av Familjen Erling Perssons Stiftelse för att bedriva ett arbete med att stärka ungas entreprenörskap och väg in i arbete i storstädernas förorter.

We_change

Fryshusets verksamhet we_change vann UNDP:s utnämning för Bästa Partnerskap för uppfyllandet av de Globala målen.

Fryshusets Grundskola i Hammarby Sjästad

Utökade med en parallell pga högt söktryck, och utvecklade ett nytt sätt att arbeta med föräldrar utifrån en ny modell som Fryshuset och Active Parenting skapat.

Fryshuset Danscenter

Antalet deltagare i kvällskurserna som bedrivs genom KFUM Fryshuset Fritid ökade kraftigt.

Backa

Verksamheten Backa växte kraftigt i Stockholm och spred tillsammans med Plan International programmet till Senegal, finansierat av PostkodLotteriet.

Avhopparverksamheter

Verksamheterna Passus och Brottsförebyggande i Stockholm och Malmö/Skåne växte kraftigt, i huvudsak genom väsentligt fler klienter som lämnade kriminella miljöer.

Teater Fryshusets "Klipp Han"

Fryshuset bedrev fortsatt opinionsarbete, bland annat genom att turnera med "Klipp Han" i samarbete med Unga Dramaten för att sätta fokus på att antalet dödsskjutningar av unga ökat dramatiskt även 2018.

Järvaveckan

Fryshuset var åter en av Järvaveckans huvudpartners, som drivs av Global Village.

Street Pep

Fryshuset lanserade Street Pep i samarbete med Generation Pep, med stöd av bland annat Volvo Trucks och ICA Stiftelsen.

Ungdomar.se och we_change

Fick tillsammans med Raoul Wallenberg Academy finansiering från Postkodlotteriet för att under 3 år driva projektet Non-Silence Generation med syfte att mobilisera och kompetensutveckla nästa generations ledare i frågor som rör demokrati och organisering.

UN Habitat

Fryshuset och FNs organ för stadsutveckling, UN Habitat, skrev på ett samarbetsavtal. Det innebär bland annat att vi bildar ett globalt "Youth Forum" för att, inom ramen för "Safer Cities-programmet", öka ungas inflytande över utvecklingen av bättre och tryggare stadsmiljöer runtom i världen.

Årets Mångfaldschef

Fryshusets VD utsågs av tidningen Chef till Årets Mångfaldschef.

PostkodLotteriet

Fryshuset fick 18 miljoner kronor i basstöd av Svenska PostkodLotteriet.

Unga fredsbyggare på tre kontinenter

Fryshuset utbildade 60 unga fredsbyggare i Mellanöstern, Sydamerika och Afrika under 2018 genom samarbete med Utrikesdepartementet

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRETS UTGÅNG**IDEDI**

Ytterligare ett års finansiering har beviljats av Allmänna Arvsfonden för att Fryshusets Institutet för Demokrati och Dialog ska etablera arbetet för att minska polariseringen i Sverige. Institutet fortsätter också arbetet med att införa den evidensbaserade metoden IC Thinking i Sverige.

PostkodLotteriet

Fryshuset har fått 16,2 miljoner kronor i basstöd av PostkodLotteriet.

MILJÖFRÅGOR, PERSONALFRÅGOR OCH ANNAN ICKE-FINANSIELL INFORMATION

Inom Fryshuset pågår ett kontinuerligt arbete för att verksamheten ska ha så låg inverkan på miljön som möjligt. I vår miljöplan ingår bland annat komponenter såsom resor, energiförbrukning, återvinning och återanvändning samt kemikalier.

Personalfrågor

Medarbetare och chefer behöver rätt kompetens för att klara sina uppdrag och jobba mot Fryshusets vision: Vi gör det möjligt för unga att genom sina passioner förändra världen.

Vi planerar vår kompetensutveckling utifrån årliga utvecklingsamtal och individuella utvecklingsplaner samt

organisationens övergripande behov. Att attrahera och behålla kompetent personal är en avgörande framgångsfaktor för Fryshuset. Därför arbetar vi målmedvetet med att utveckla och förbättra möjligheter till intern kompetensutveckling och även göra det lättare att söka till oss som anställd, volontär eller praktikant.

HÅLLBARHETSRAPPORT

En hållbarhetsrapport enligt årsredovisningens krav har upprättats och redovisats i en separat rapport, Hållbarhetsrapport 2018. Rapporten offentliggörs på vår hemsida, www.fryshuset.se, samma dag som årsredovisningen offentliggörs.

Vi jobbar för unga och därmed framtiden

Fryshuset tar ansvar för att unga ska känna sig som en viktig del av samhället. Allt vi gör handlar om att skapa mer hållbara liv för unga. Vi arbetar med alla unga och fokuserar särskilt på dem som riskerar att hamna utanför samhället och de som lever i socioekonomiskt svaga områden. Det är Fryshusets främsta insats till hållbar utveckling.

All Fryshusets verksamhet handlar om att öka ungas inflytande i samhället för en mer trygg och givande miljö att växa i. Ge unga uppmuntran, förtroende och ansvar som bygger kunskap och självkänsla och lyfter fram individens inneboende kraft.

För att fokusera på vår kärnverksamhet, förverkliga vår vision och mission, behöver vi också arbeta med Fryshusets interna hållbarhet, organisering och styrande grundprinciper

FRAMTIDA UTVECKLING

Vi förväntar oss en fortsatt positiv utveckling 2019. Det innebär fortsatt tillväxt och då främst avseende befintliga Fryshus samt även etablering i ytterligare ett land, samt eventuella nya orter genom de extra resurser som pengarna från Svenska PostkodLotteriet och kostnadsminskningarna som fastighetsförvärvet 2014 i Hammarby Sjöstad tillför.

Stort fokus ligger 2019 på att stödja ungas engagemang för klimatet.

Fryshuset har stark förankring bland unga i många socioekonomiskt utsatta bostadsområden. Det ökade extremvåldet och utanförskapet vi sett i dessa områden de senaste åren innebär att vi gör ytterligare ansträngningar att nå dessa unga som få andra når - för att i ännu högre grad ge hopp och positiva alternativ till unga som riskerar att hamna i destruktiva miljöer.

HUVUDMANNAFÖRHÅLLANDEN

Föreningen KFUM Söder är instiftare för Stiftelsen Fryshuset. Stiftelsen Fryshuset är en fristående stiftelse.

Flerårsjämförelse	2018	2017	2016	2015	2014
Koncernens och moderstiftelsens ekonomiska utveckling i sammandrag					
Koncernen					
Nettoomsättning, tkr	372 622	333 696	308 408	280 779	283 486
Resultat efter finansiella poster, tkr	512	5 405	3 305	-4 045	-1 499
Balansomslutning, tkr	224 169	213 905	203 980	221 467	217 471
Medelantal anställda, st	472	421	411	440	456
Moderstiftelsen					
Nettoomsättning, tkr	372 467	333 651	306 645	277 275	275 118
Resultat efter finansiella poster, tkr	525	5 594	-803	-4 400	-390
Balansomslutning, tkr	217 515	207 867	203 151	219 494	216 570
Medelantal anställda, st	470	418	407	436	437
Soliditet, %	3,14	3,03	0,35	0,68	2,72

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1.

För 2017 har beräkningsgrunden för medelantal anställda ändrats, 2016 har räknats om för att öka jämförbarheten. Justering har skett för räkenskapsår 2016 från 430 till 407 medelantal anställda för moderstiftelsen..

Förslag till vinstdisposition	2018
Till förfogande står följande vinstmedel:	
Balanserade vinstmedel	5 968
Årets vinst	525
Tkr	6 493
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överförs	6 493
Tkr	6 493

Förändring av eget kapital

Koncernen	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital	609	609
Eget kapital IB föregående år	609	609
Föregående års resultat	5 405	5 405
Valutakursdifferenser dotterbolag Danmark	8	8
Eget kapital IB	6 022	6 022
Förskjutningar mellan bundna och fria reserver	-	-
Årets resultat	513	513
Valutakursdifferenser dotterbolag Danmark	-	-
Eget kapital UB	6 535	6 535

Moderstiftelsen	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital	374	374
Eget kapital IB föregående år	374	374
Föregående års resultat	5 593	5 593
Eget kapital IB	5 967	5 967
Årets resultat	525	525
Eget kapital UB	6 492	6 492

Justerad balansräkning pro forma per balansdagen	Innan justering	Justering	Efter justering
Koncernen			
Eget kapital	6 535	92 346	98 881
Långfristiga skulder	124 116	-86 874	37 242
Kortfristiga skulder	93 518	-5 472	88 046
Moderstiftelsen			
Eget kapital	6 492	92 346	98 838
Långfristiga skulder	121 284	-86 874	34 410
Kortfristiga skulder	89 317	-5 472	83 845

Moderstiftelsen förvärvade 2014 fastigheten i Hammarby Sjöstad. Förvärvet finansierades delvis av gåvor och bidrag. Gåvorna redovisas som en långfristig skuld och förutbetalad intäkt och intäktsförs i samma takt som avskrivningen på byggnaden. I och med att alla villkor i gåvorna är uppfyllda finns inga möjliga krav på återbetalning. Moderstiftelsen har därmed en icke redovisad intäkt på 92 346 tkr avseende ej intäktsförda bidrag.

Koncernresultaträkning	NOT	2018	2017
Rörelsens intäkter mm			
Skolpeng		131 363	127 885
Hysesintäkter		6 424	7 867
Försäljningsintäkter		101 758	88 894
Anställningsstöd		6 418	4 106
Insamlade medel	3, 4	133 077	109 050
Summa rörelsens intäkter		379 040	337 802
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5, 6	-95 205	-83 027
Personalkostnader	7	-265 102	-230 573
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	8, 9, 10, 11, 12, 13	-17 118	-17 827
Rörelseresultat		1 615	6 375
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	14	1	25
Räntekostnader och liknande resultatposter	16	-1 104	-995
Resultat efter finansiella poster		512	5 405
Årets resultat		512	5 405

Koncernbalansräkning	NOT	2018	2017
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
Immateriella anläggningstillgångar			
Dataprogram	10	483	575
Goodwill	12	179	1 212
Summa immateriella anläggningstillgångar		662	1 787
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	8	148 925	144 396
Förbättringsutgifter på annan fastighet	11	9 963	2 207
Byggnadsinventarier	9	1 495	1 739
Inventarier, verktyg och installationer	13	12 667	11 411
Pågående arbete	15	968	3 564
Summa materiella anläggningstillgångar		174 018	163 317
Summa anläggningstillgångar		174 680	165 104
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 782	12 943
Övriga kortfristiga fordringar		3 584	5 523
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	10 328	7 673
Summa kortfristiga fordringar		27 694	26 139
Kassa och bank		21 795	22 662
Summa omsättningstillgångar		49 489	48 801
Summa tillgångar		224 169	213 905
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Annat eget kapital inklusive årets resultat		6 535	6 022
Summa eget kapital		6 535	6 022
Uppskjuten skatteskuld		93	93
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	18	34 410	34 040
Övriga långfristiga skulder	18	2 739	2 399
Bidrag husköpet Hammarby Sjöstad		86 874	92 347
Summa långfristiga skulder		124 116	128 879
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	18	-	740
Leverantörsskulder		14 744	11 406
Skatteskulder		15 668	15 024
Skuld erhållna ej nyttjade bidrag		1 224	638
Övriga kortfristiga skulder	19	30 608	20 676
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	31 274	30 520
Summa långfristiga och kortfristiga skulder		217 634	207 883
Summa eget kapital och skulder		224 169	213 905

Kassaflödesanalys för koncernen	2018	2017
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	1 615	6 375
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm		
Bidrag husköp Hammarby Sjöstad	-5 472	-5 472
Avskrivningar	16 417	16 292
Justering avseende finansiell leasing	-5 559	-5 277
Nedskrivningar	-	1 322
Förlust vid utrantering av inventarier	700	213
Erhållen ränta	1	25
Erlagd ränta	-1 104	-995
Förändring skatteskuld	586	-72
	7 184	12 411
Ökning/minskning kundfordringar	-838	-1 708
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	-822	4 734
Ökning/minskning leverantörsskulder	3 338	-1 698
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	12 482	6 254
Kassaflöde från den löpande verksamheten	21 344	19 993
Investeringsverksamheten		
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-108	-292
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-21 733	-8 408
Kassaflöde från investeringsverksamhet	-21 841	-8 700
Finansieringsverksamheten		
Amortering av skuld	-370	-740
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-370	-740
Årets kassaflöde	-867	10 553
Likvida medel vid årets början	22 662	12 109
Likvida medel vid årets slut	21 795	22 662

Moderstiftelsens resultaträkning	NOT	2018	2017
Stiftelsens intäkter			
Skolpeng		131 363	127 885
Hysesintäkter		6 424	7 867
Försäljningsintäkter		101 741	88 869
Anställningsstöd		6 418	4 106
Insamlade medel	3, 4	132 939	109 031
Summa stiftelsens intäkter		378 885	337 758
Stiftelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5, 6	-100 004	-87 925
Personalkostnader	7	-263 723	-229 524
Av- och nedskrivningar	8, 9, 10, 11, 12, 13	-12 059	-12 667
Summa stiftelsens kostnader		-375 786	-330 116
Rörelseresultat		3 099	7 642
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	21	-1 957	-1 493
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14	1	24
Räntekostnader och liknande resultatposter	16	-618	-579
Summa resultat från finansiella poster		-2 574	-2 048
Resultat efter finansiella poster		525	5 594
Skatt	22	-	-
Årets resultat		525	5 594

Moderstiftelsens balansräkning	NOT	2018	2017
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
Immateriella anläggningstillgångar			
Dataprogram	10	483	575
Goodwill	12	179	1 212
Summa immateriella anläggningstillgångar		662	1 787
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	8	148 926	144 396
Förbättringsutgifter på annan fastighet	11	9 963	2 207
Byggnadsinventarier	9	1 496	1 739
Inventarier	13	4 742	4 288
Pågående arbete	15	968	3 564
Summa materiella anläggningstillgångar		166 095	156 194
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i koncernföretag	23	416	725
Summa anläggningstillgångar		167 173	158 706
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 748	12 888
Fordringar hos koncernföretag		92	100
Övriga kortfristiga fordringar		3 536	5 476
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 443	8 677
Summa kortfristiga fordringar	17	28 819	27 141
Kassa och bank	24	21 523	22 020
Summa omsättningstillgångar		50 342	49 161
Summa tillgångar		217 515	207 867

Moderstiftelsens balansräkning	NOT	2018	2017
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Balanserat kapital		5 967	374
Årets resultat		525	5 594
Summa eget kapital		6 492	5 968
Obeskattade reserver			
Obeskattade reserver	25	422	422
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	18	34 410	34 040
Bidrag husköpet Hammarby Sjöstad		86 874	92 346
Summa långfristiga skulder		121 284	126 386
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	18	-	740
Leverantörsskulder		14 744	11 403
Skatteskulder		1 433	824
Skulder till koncernföretag		-	6
Skuld erhållna ej nyttjade bidrag	19	30 608	20 676
Övriga kortfristiga skulder		11 359	11 028
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	31 173	30 414
Summa kortfristiga skulder		89 317	75 091
Summa eget kapital och skulder		217 515	207 867

Kassaflödesanalys för moderstiftelsen	2018	2017
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat före finansiella poster	3 099	7 641
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm		
Bidrag husköp Hammarby Sjöstad	-5 472	-5 472
Avskrivningar	11 359	11 172
Nedskrivningar	-	1 282
Förlust vid utrangering av inventarier	700	213
Erhållen ränta	1	24
Erlagd ränta	-618	-578
Förändring skatteskuld	609	-87
	9 678	14 195
Ökning/minskning kundfordringar	-860	-2 043
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	-807	4 600
Ökning/minskning leverantörsskulder	3 341	-1 665
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	12 010	6 080
Kassaflöde från den löpande verksamheten	23 362	21 167
Investeringsverksamheten		
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-108	-292
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-21 733	-8 408
Aktieäkartillskott till dotterbolaget i Danmark	-1 648	-886
Kassaflöde från investeringsverksamhet	-23 489	-9 586
Finansieringsverksamheten		
Amortering av skuld	-370	-740
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-370	-740
Årets kassaflöde	-497	10 841
Likvida medel vid årets början	22 020	11 179
Likvida medel vid årets slut	21 523	22 020

Noter, gemensamma för moderstiftelse och koncern

NOT 1 REDOVISINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Stiftelsen Fryshusets årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt ÅRL och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3), samt FRIIS riktlinjer för årsredovisningar. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning

I koncernredovisningen ingår dotterföretag där moderstiftelsen direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden, vilket innebär att dotterbolagens egna kapital vid förvärvet, fastställt som skillnaden mellan tillgångarnas och skuldernas verkliga värden, elimineras i sin helhet. I koncernens egna kapital ingår härigenom endast den del av dotterbolagens egna kapital som tillkommit efter förvärvet.

I moderstiftelsens bokslut redovisas andelar i dotterföretag till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkter från sålda tjänster intäktsförs i den period tjänsten har utförts. Skolbidrag redovisas i den period den enskilde eleven är berättigad till kommunal ersättning från sin hemkommun. Hyresintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Gåvor

Gåvor redovisas enligt huvudregeln som intäkt när de erhålls.

En gåva som intäktsförts redovisas antingen som en tillgång eller en kostnad beroende på om gåvan förbrukas direkt eller inte. Gåvor som stiftelsen avser att stadigvarande bruka i verksamheten redovisas som anläggningstillgångar. Övriga gåvor, som inte förbrukats, redovisas som omsättningstillgångar.

Gåvor värderas enligt huvudregeln till verkligt värde.

Bidrag

Bidrag redovisas som intäkt när villkoren för att erhålla bidraget har uppfyllts. Erhållna bidrag redovisas som skuld till dess villkoren för att erhålla bidraget uppfylls.

Bidrag som erhållits för att täcka vissa kostnader (t.ex. för administration) redovisas samma räkenskapsår som den kostnad bidraget är avsett att täcka. Bidrag som hänför sig till en anläggningstillgång redovisas som en förutbetalad intäkt.

Erhållna bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som stiftelsen fått eller kommer att få.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Moderstiftelsen har både skattepliktig och en ideell verksamhet, årets skatt beräknas på den skattepliktiga verksamhetens eventuella vinst. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderstiftelsen i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid

framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

DATAPROGRAM

Moderstiftelsen har immateriella tillgångar i form av dataprogram. Aktiveringsmodellen tillämpas för internt utarbetade immateriella tillgångar. Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden. Bedömd nyttjandetid är fem år.

GOODWILL

Koncerngoodwill utgörs av det belopp varmed anskaffningsvärdet överstiger det verkliga värdet på koncernens andel i det förvärvade dotterföretagets nettotillgångar vid förvärvstillfället. Koncerngoodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandetiden. Bedömd nyttjandetid är tio år eftersom nyttjandetiden av skolverksamheten beräknas vara längre än tio år. Inkråmsgoodwill i moderstiftelsen från den koncerninternt förvärvda skolverksamheten utgörs av en erlagd köpeskilling. Avskrivning sker linjärt över den beräknade nyttjandetiden. Bedömd nyttjandetid är tio år eftersom nyttjandetiden av skolverksamheten beräknas vara längre än tio år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad

Markanläggning	10 år
Byggnadsinventarier	10 år
Stomme	50 år
Fönster, dörrar, innerväggar	10 år
Tak	10–25 år
Fasad	20 år
Inre ytskick	10 år
Installationer, VS, ventilation	20 år

Hissar	10–15 år
Hyresgästanspassningar	10–20 år
Övrigt	10 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10–20 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Datorer	3 år

Leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i Stiftelsen Fryshusets koncern klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättning till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägning utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när moderstiftelsen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuell bebömda osäkra kundfordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU).

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar stiftelsen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Ändring av jämförelseåret

En omklassificering har gjorts avseende intäkter i form av statsbidrag till Folkhögskolan. Dessa har tidigare klassificerats som skolpeng men klassificeras nu som insamlade medel. Statsbidrag erhålls för att hålla etableringskurser och allmän kurs. Förändringen påverkar resultaträkningen samt not 3 insamlade medel.

Moderstiftelsens redovisning- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderstiftelsen som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Leasing

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Stiftelsen Fryshusets uthyrning av lokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Finansiella tillgångar

Aktier och andelar i dotterbolag

Aktier och andelar i dotterbolag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de lämnas. Utdelning från dotterbolag redovisas som intäkt.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer moderstiftelsen om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Ändring av jämförelseåret

En omklassificering har gjorts avseende intäkter i form av statsbidrag till Folkhögskolan. Dessa har tidigare klassificerats som skolpeng men klassificeras nu som insamlade medel. Statsbidrag erhålls för att hålla etableringskurser och allmän kurs. Förändringen påverkar resultaträkningen samt not 3 insamlade medel.

NOT 2 UPPSKATTNINGAR OCH BEDÖMNINGAR

Moderstiftelsen och koncernen gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Värdering av aktier i dotterbolag

På balansdagen gjordes en värdering av dotterbolagens aktier utifrån nuvärdet av framtida kassaflöden för att fastställa om eventuella nedskrivningsbehov föreligger. Baserat på den värderingen har en nedskrivning om 1 740 tkr resp 217 tkr gjorts.

Uppskjuten skatt

Moderstiftelsen har en uppskjuten skattefordran som hänförs till skillnaden mellan bokföringsmässiga- och skattemässiga avskrivningstider samt en uppskjuten skatteskuld som hänförs till skillnaden mellan bokfört anskaffningsvärde och skattemässigt anskaffningsvärde på fastigheten. Moderstiftelsen har även en uppskjuten skattefordran som uppkommer på det skattemässiga underskottsavdraget.

Det skattemässiga underskottsavdraget har till övervägande del uppkommit i samband med fastighetsförvärvet 2014 på grund av olika skattemässiga- och redovisningsmässiga regler. Bedömningen är att underskottet inte kommer att kunna nyttjas inom de närmsta åren för den kommersiella delen av verksamheten. Utifrån förutsättningarna idag så är bedömningen att underskottet sannolikt inte kommer att kunna nyttjas förrän

fastigheten en dag säljs (idag finns inte några planer på att fastigheten ska säljas). Gällande den temporära skillnaden mellan bokföringsmässigt och skattemässigt anskaffningsvärde på fastigheten så är styrelsens bedömning att denna har en stark koppling till underskottsavdraget då de båda uppstod vid samma och är hänförliga till samma transaktion. Stiftelsens bedömning är därmed att ingen uppskjuten skatteskuld skall bokas upp då de utifrån dagens bedömningar endast kommer kunna återvinnas/akutaliseras vid samma tillfälle. Den uppskjutna skattefordran kopplat till temporära skillnader mellan bokföringsmässiga- och skattemässiga avskrivningar netto redovisas tillsammans med den temporära skillnaden mellan bokföringsmässigt och skattemässigt anskaffningsvärde på fastigheten och med anledning av bedömningarna ovan så har ingen uppskjuten skattefordran kopplat till denna del bokats upp.

Samma bedömning som görs för moderstiftelsen gäller även för dessa poster i koncernredovisningen.

NOT 3 GÅVOR OCH BIDRAG

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Gåvor som redovisats i resultaträkningen				
Allmänheten	220	458	220	458
Företag	249	134	249	134
Organisationer, stiftelser och fonder	136	106	136	106
Summa	605	698	605	698
Bidrag som redovisats som intäkt				
Allmänheten	157	189	157	189
Företag	6 793	6 760	6 793	6 760
Organisationer, stiftelser och fonder	52 060	50 281	51 923	50 281
Summa	59 010	57 230	58 873	57 230
Offentliga bidrag				
Myndigheter	73 462	51 104	73 462	51 104
<small>Bidragen består bland annat av socioekonomiska stöd till våra skolor samt bidrag från framför allt Stockholm Stad, Göteborgs Stad, Malmö Stad, Myndigheten för ungdoms- och civilsamhällesfrågor och Kriminalvården.</small>				
Totalt insamlade medel	133 077	109 032	132 940	109 032

NOT 4 GÅVOR SOM INTE REDOVISATS I RESULTATRÄKNINGEN

	2018	2017
Typ av gåva		
Fribiljetter och gratisaktiviteter till målgruppen	450	800
Gratis utnyttjande av annans lokal	200	-
Konsultinsatser	50	100
Övriga gåvor, måltider och material	700	800
Summa uppskattat värde	1 400	1 700

Värdena är uppskattade enligt fullpris (ev mängdrabatter och liknande har inte tagits hänsyn till) därför tar vi endast med 50% av det uppskattade värdet utav försiktighetsskal.

NOT 5 FRAMTIDA KONTRAKTERADE HYRESBETALNINGAR FÖR LOKALER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2017	2016	2017	2016
Förfaller till betalning inom 1 år	13 642	13 230	13 642	13 230
Förfaller till betalning inom 2-5 år	8 454	17 390	8 454	17 390
Förfaller till betalning senare än 5 år	-	-	-	-
Årets hyreskostnader	18 003	15 369	17 923	15 300
Därav avseende objekt som vidareuthyrs	-6 120	-7 584	-6 120	-7 584

Vidareuthyrningen avser repetitionslokaler samt kontorslokaler där avtalstiden är tillsvidare med en månad i taget.

NOT 6 OPERATIONELLA LEASINGKOSTNADER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Leasing avseende datorer, nätverk och portomaskin				
Nominella värdet av framtida minimileaseavgifter, avseende icke uppsägningsbara leasingavtal fördelar sig enligt följande:				
Förfaller till betalning inom 1 år	4 777	4 152	4 777	4 152
Förfaller till betalning senare än 1 men inom 5 år	4 162	3 976	4 162	3 976
Förfaller till betalning senare än 5 år	-	-	-	-
Summa	8 939	8 128	8 939	8 128
Leasingkostnader och leasingintäkter avseende operationella leasingavtal uppgår under året till följande:				
Leasingkostnader	5 726	6 071	5 726	6 071

NOT 7 LÖNER, ANDRA ERSÄTTNINGAR OCH SOCIALA KOSTNADER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Medelantalet anställda				
Kvinnor	236	206	235	205
Män	236	215	235	213
Totalt	472	421	470	418
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader				
Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören	930	907	930	907
Löner och ersättningar till övriga anställda	183 899	160 035	181 928	159 220
Summa	184 829	160 942	182 858	160 127
Sociala avgifter enligt lag och avtal	61 228	53 397	61 190	53 347
Pensionskostnader	14 705	11 528	14 410	11 344
Totalt	260 762	225 867	258 458	224 818
Under 2018 har ca 139 personer arbetat ideellt för stiftelsen. I genomsnitt arbetar en volontär ca 180 timmar per år. Värdet av dessa ideella insatser har inte redovisats i resultaträkningen.				
I pensionskostnaden ovan ingår pensionskostnaden för verkställande direktör om 290 tkr. Styrelsen erhåller inte något arvode för sitt arbete.				
Styrelseledamöter och ledande befattningshavare				
Antal styrelseledamöter på balansdagen				
Kvinnor	5	6	3	4
Män	11	7	6	5
Totalt	16	13	9	9
Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare				
Män	1	1	1	1

NOT 8 BYGGNADER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Ingående anskaffningsvärden	169 170	160 472	169 170	160 472
Utrangeringar	-1 239	-	-1 239	-
Omklassificeringar	3 564	-	3 564	-
Årets inköp	10 753	8 698	10 753	8 698
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	182 248	169 170	182 248	169 170
Ingående avskrivningar	-24 774	-15 933	-24 774	-15 933
Utrangeringar	539	-	539	-
Årets avskrivningar	-9 087	-8 841	-9 087	-8 841
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 322	-24 774	-33 322	-24 774
Utgående restvärde enligt plan	148 926	144 396	148 926	144 396

NOT 9 BYGGNADSinVENTARIER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Ingående anskaffningsvärden	2 929	4 320	2 929	4 320
Inköp	44	-	44	-
Utrangeringar	-	-1 391	-	-1 391
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 973	2 929	2 973	2 929
Ingående avskrivningar	-1 191	-2 289	-1 191	-2 289
Utrangeringar	-	1 391	-	1 391
Årets avskrivningar	-287	-293	-287	-293
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 478	-1 191	-1 478	-1 191
Utgående restvärde enligt plan	1 495	1 738	1 495	1 738

NOT 10 DATAPROGRAM

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Ingående anskaffningsvärden	1 600	2 314	1 600	2 314
Årets aktiverade utgifter, inköp	107	292	107	292
Utrangeringar	-	-1 006	-	-1 006
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 707	1 600	1 707	1 600
Ingående avskrivningar	-1 025	-1 858	-1 025	-1 858
Försäljningar och utrangeringar	-	1 006	-	1 006
Årets avskrivningar	-199	-173	-199	-173
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 224	-1 025	-1 224	-1 025
Utgående restvärde enligt plan	483	575	483	575

NOT 11 FÖRBÄTTRINGSUTGIFTER PÅ ANNANS FASTIGHET

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Ingående anskaffningsvärden	10 969	10 546	10 969	10 546
Inköp	8 220	450	8 220	450
Försäljningar och utrangeringar	-	-27	-	-27
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 189	10 969	19 189	10 969
Ingående avskrivningar	-8 762	-8 544	-8 762	-8 544
Försäljningar och utrangeringar	-	3	-	3
Årets avskrivningar	-464	-221	-464	-221
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 226	-8 762	-9 226	-8 762
Utgående restvärde enligt plan	9 963	2 207	9 963	2 207

NOT 12 GOODWILL

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Ingående anskaffningsvärden	3 727	3 609	3 727	4 009
Årets aktiverade utgifter, inköp	-1 000	1 000	-1 000	1 000
Nedskrivning	-	-1 322	-	-1 282
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 727	3 287	2 727	3 727
Ingående avskrivningar	-2 515	-1 714	-2 515	-2 113
Årets avskrivningar	-33	-361	-33	-402
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 548	-2 075	-2 548	-2 515
Utgående restvärde enligt plan	179	1 212	179	1 212

NOT 13 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Ingående anskaffningsvärden	21 709	10 217	7 948	6 802
Finansiell leasing	1 578	10 346	-	-
Inköp	1 748	2 381	1 748	2 381
Utrangeringar	-	-1 235	-	-1 235
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 035	21 709	9 696	7 948
Ingående avskrivningar	-10 298	-5 921	-3 661	-3 463
Utrangeringar	-	1 235	-	1 235
Avskrivningar finansiell leasing	-776	-4 179	-	-
Årets avskrivningar	-1 294	-1 433	-1 294	-1 433
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 368	-10 298	-4 955	-3 661
Utgående restvärde enligt plan	12 667	11 411	4 741	4 287

Leasingavtalen av större värde har redovisats som finansiella i koncernen.

NOT 14 ÖVRIGA RÄNTEINTÄKTER OCH LIKANDE RESULTATPOSTER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Ränteintäkter	1	25	1	24
Summa	1	25	1	24

NOT 15 PÅGÅENDE ARBETE

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Ingående nedlagda kostnader	3 564	6 695	3 564	6 695
Under året nedlagda kostnader	968	3 564	968	3 564
Under året genomförda omfördelningar	-3 564	-6 695	-3 564	-6 695
Utgående nedlagda kostnader	968	3 564	968	3 564

NOT 16 RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE RESULTATPOSTER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	1 104	995	618	578
Summa	1 104	995	618	578

NOT 17 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Förutbetalda hyror	6	5	-	-
Förutbetald leasingavgift	-1 083	-1 014	37	17
Upplupen skolpeng	4 689	2 384	4 689	2 384
Upplupna intäkter	6 716	6 298	6 716	6 275
Summa	10 328	7 673	11 442	8 676

NOT 18 UPPLÅNING

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Räntebärande skulder				
Långfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	34 410	34 040	34 410	34 040
Övriga skulder inkl finansiell leasing i koncernen	2 739	2 399	-	-
Summa	37 149	36 439	34 410	34 040
Kortfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	-	-	-	740
Finansiell leasing	4 331	3 973	-	-
Summa	4 331	3 973	0	740
Summa räntebärande skulder	41 480	40 412	34 410	34 780
Förfallotider				
Skulderna förfaller till sin helhet inom 5 år				

NOT 19 SKULD ERHÅLLNA EJ NYTTJADE BIDRAG

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Ingående balans	20 676	24 196	20 676	24 196
Erhållet under året	101 827	77 951	101 827	77 951
I anspråkstaget under året	-91 894	-81 471	-91 894	-81 471
Summa utgående balans	30 609	20 676	30 609	20 676
Specifikation av utgående balans				
Bidrag från Familjen Erling-Perssons Stiftelse	9 430	1 536	9 430	1 536
Bidrag från Svenska PostkodLotteriet	8 733	11 601	8 733	11 601
Privata bidrag till verksamheten	5 826	1 972	5 826	1 972
Offentliga bidrag till verksamheten	6 619	5 566	6 619	5 566
Summa	30 609	20 676	30 609	20 676

Skulden består av bidrag som vi erhållit men som helt eller delvis avser kommande år.

NOT 20 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Upplupna löner och semesterlöner	8 542	7 837	8 440	7 755
Upplupna sociala avgifter	2 517	2 353	2 517	2 353
Bidrag husköp Hammarby Sjöstad	5 472	5 472	5 472	5 472
Övriga poster	14 743	14 858	14 744	14 834
Summa	31 274	30 520	31 173	30 414

Moderstiftelsen förvärvade 2014 fastigheten i Hammarby Sjöstad. Förvärvet finansierades delvis av gåvor och bidrag. Dessa redovisas som en långfristig skuld och intäktsförs i samma takt som avskrivningen för byggnaden. Under 2015 har en omklassificering gjorts från förutbetalda intäkt till långfristig skuld.

NOT 21 RESULTAT FRÅN ANDELAR I KONCERNFÖRETAG

	2018	2017
Nedskrivningar	1 957	1 493
Summa	1 957	1 493

NOT 22 SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Skatt på årets resultat	0	0	0	0
Redovisat resultat, skattepliktig verksamhet, före skatt	-5 472	-5 472	-5 472	-5 472
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (22%)	-1 204	-1 204	-1 204	-1 204
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	30	21	30	21
Skatteeffekt av ej avdragsgilla intäkter	-	-	-	-
Skatteeffekt av skillnader mellan bokföringsmässiga avskrivningar och skattemässiga avskrivningar	699	918	699	918
Skatteeffekt hänförlig till ej redovisade underskottsavdrag	475	265	475	265
Redovisat skattekostnad	0	0	0	0

Moderstiftelsen har både skattepliktig och ideell verksamhet, årets skatt beräknas på den skattepliktiga verksamhetens resultat. För 2018 så har moderstiftelsen ett underskott i den skattepliktiga verksamheten.

NOT 23 ANDELAR I KONCERNFÖRETAG

Moderstiftelsen	Org nr	Säte
Fryshusets Kunskaps Centrum AB	556701-7701	Stockholm
Fryshusets Handelsgymnasium AB	556067-4672	Stockholm
Fryshuset Danmark ApS	36540788	Danmark

Moderstiftelsen	Kapital- andel %	Rösträtts- andel %	Antal aktier	Bokfört värde 18-12-31	Bokfört värde 17-12-31
Fryshusets Kunskaps Centrum AB	100	100	1 000	100	100
Fryshusets Handelsgymnasium AB	100	100	1 000	199	416
Fryshuset Danmark ApS	100	100	500	117	209
Summa				416	725

NOT 24 CHECKRÄKNINGSKREDIT

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	12 000	10 000	12 000	10 000

NOT 25 OBESKATTADE RESERVER

	2018	2017
Akkumulerad skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	422	422
Summa	422	422

NOT 26 STÄLLDA SÄKERHETER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
För egna avsättningar och skulder				
Avseende skulder till kreditinstitut				
Fastighetsinteckningar	37 000	37 000	37 000	37 000
Företagsinteckningar	18 000	18 000	18 000	18 000
Summa ställda säkerheter	55 000	55 000	55 000	55 000

NOT 27 HÄNDELSE EFTER BALANSDAGEN**IDEDI**

Ytterligare ett års finansiering har beviljats av Allmänna Arvsfonden för att Fryshusets Institutet för Demokrati och Dialog ska etablera arbetet för att minska polariseringen i Sverige. Institutet fortsätter också arbetet med att införa den evidensbaserade metoden IC Thinking i Sverige

PostkodLotteriet

Fryshuset har fått 16,2 miljoner kronor i basstöd av PostkodLotteriet.

NOT 28 EVENTUALFÖRPLIKTELSER

	Koncernen		Moderstiftelsen	
	2018	2017	2018	2017
Övriga ansvarsförbindelser	1 000	1 000	1 000	1 000
Summa eventualförpliktelser	1 000	1 000	1 000	1 000

NOT 29 TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

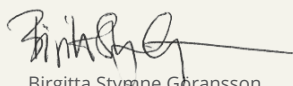
Inga transaktioner har förekommit mellan koncernföretagen.

STIFTELSEN FRYSHUSET 802011-1582

Stockholm 2019-03-27



Christer Thordson
Ordförande



Birgitta Styrne Göransson
Vice Ordförande



Johan Oljeqvist
VD/Ledamot



Kevin Ryan
Ledamot



Morten Kjaerum
Ledamot



Ewelina Holm
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2019-04-10

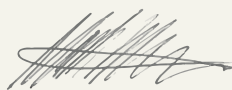
Öhrlings
PricewaterhouseCoopers AB



Christine Wikström
Auktoriserad revisor



Josephine Rydberg Dumont
Ledamot



Mikael Ahlström
Ledamot



Anders Högberg
Ledamot



Magnus Ferneman
Verksamhetsrevisor

Revisionsberättelse

TILL STYRELSEN I STIFTELSEN FRYSHUSET, ORG.NR 802011-1582

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Stiftelsen Fryshuset för år 2018. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderstiftelsens och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten Den auktoriserade revisorns ansvar samt Den icke-kvalificerade revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av stiftelsens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera stiftelsen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- Skaffar jag mig en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i stiftelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Den icke-kvalificerade revisorns ansvar

Jag har utfört en revision enligt stiftelselagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen och koncernredovisningen ger en rättvisande bild av stiftelsens och koncernens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stiftelsen Fryshuset för år 2018. Enligt vår uppfattning har styrelseledamöterna inte handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderstiftelsen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt stiftelselagen och stiftelseförordnandet.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot stiftelsen eller om det finns skäl för entledigande, eller
- på något annat sätt handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot stiftelsen. Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftelsens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande.

Stockholm den 10 april 2019

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Christine Wikström
Auktoriserad revisor



Magnus Ferneman
Verksamhetsrevisor

90 SVENSK
KONTO INSAMLINGS
KONTROLL

STÖD FRYSHUSET PG 90 02 76 71 BG 900-2767

FRYSHUSET